

# NEUES WOHNEN IM PFINGSTERFELD

MONHEIM



**BJP | BLÄSER JANSEN PARTNER**  
STADTPLANUNG | FORSCHUNG | STÄDTEBAU

# WER WIR SIND?

**BJP | Bläser Jansen Partner GbR**



---

Dipl.-Ing Daniel Bläser  
Stadtplaner AKNW



---

Dipl.-Ing Hendrik Jansen  
Stadtplaner AKNW

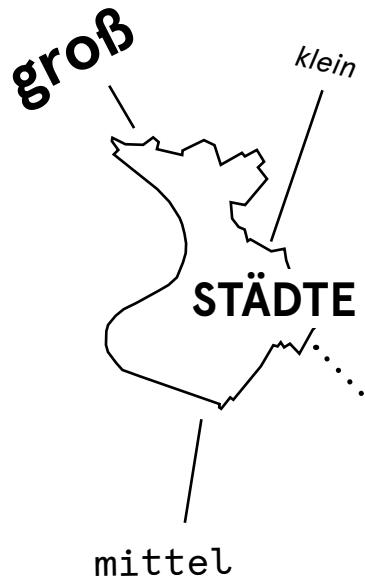


---

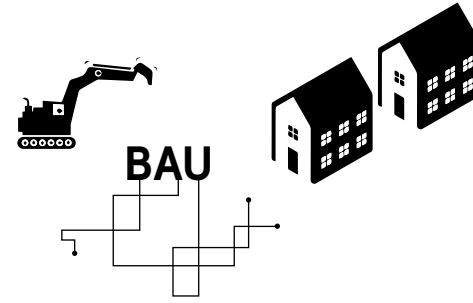
B.Sc. Lukas Arntz  
Mitarbeiter

**Gründung**  
2012

**Arbeitsschwerpunkte**  
Stadtplanung  
Städtebau  
Mobilitätsplanung

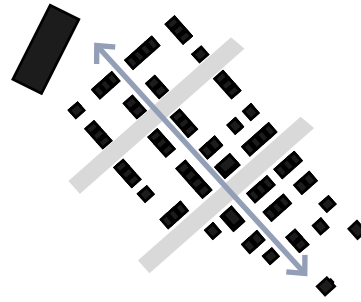


VERSTEHEN



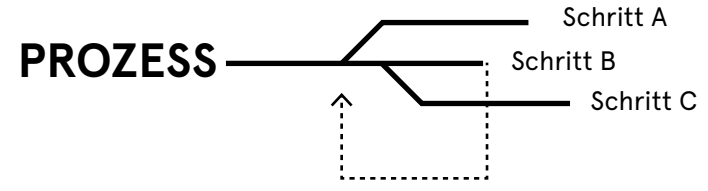
DEFINIEREN

WAS WIR  
MACHEN?



OPTIONEN

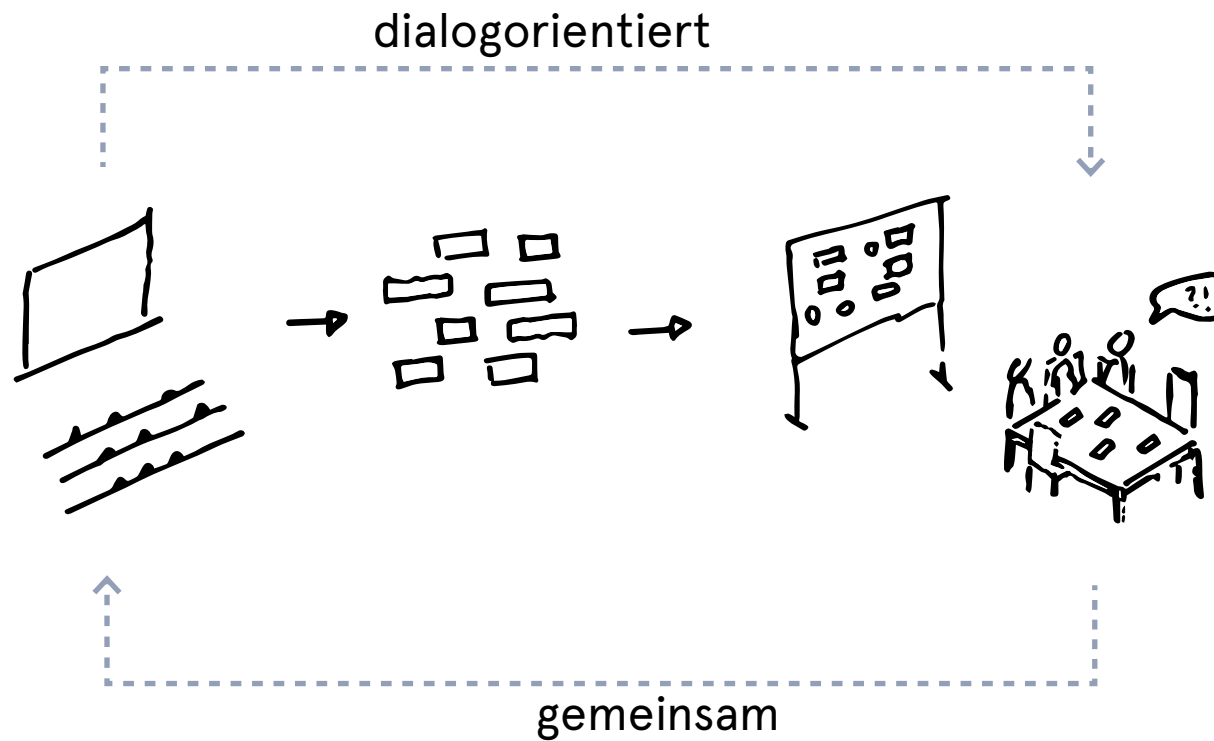
**ENTWERFEN**



GESTALTEN



# WIE WIR DAS MACHEN?



# DANKE!



---

**BJP | Bläser Jansen Partner GbR**

Heinrichstraße 21  
D - 44137 Dortmund

Tel.: +49 - 231/13 04 09 76  
Web: [www.bjp-planer.de](http://www.bjp-planer.de)  
Mail: [info@bjp-planer.de](mailto:info@bjp-planer.de)



## Team



Städtebauliche Entwicklung „Im Pflingsterfeld“  
Werkstattgespräche vom 18.06.2019





## Rheinkiesel | Monheim am Rhein

geplant Errichtung von 3 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 74 Wohneinheiten, Tiefgaragen, sowie 1 Gewerbeeinheit.  
1. Preis im Architektenwettbewerb

für Paeschke GmbH

wann 2014 - 2016



**Landeswettbewerb Wohnhöfe am Müggenberg | Arnsberg**

geplant Sanierung und Neubau eines Wohnquartier.  
Realisierung nach Wettbewerb  
für Arnsberger Wohnungsbaugenossenschaft  
wann 2013 - 2014



**Geyener Berg | Pulheim**

geplant      Masterplan für ein Wohnquartier.  
                 Städtebaulicher Entwurf, Bebauungs-Plan Unterstützung, Masterplan  
für             Stadt Pulheim  
wann         2013 - 2015

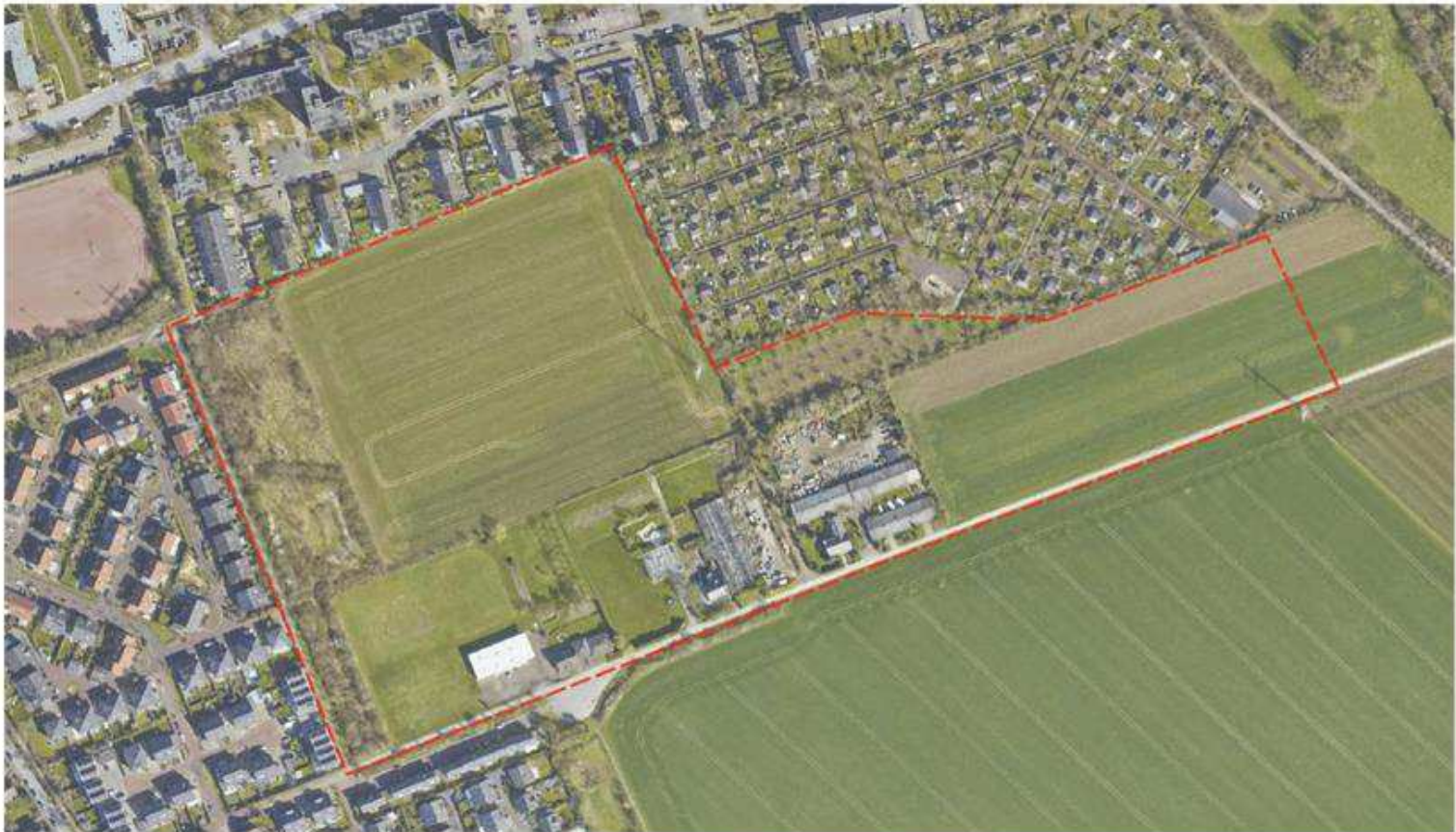


## Markus Quartier | Düsseldorf

- geplant Errichtung eines Wohnquartiers mit 25 Wohnungen und 48 Einfamilienhäusern.  
Wettbewerb 1. Platz, Realisierung
- für Paeschke GmbH
- wann 2013 - 2014

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Werkstattgespräch 18.6.2019



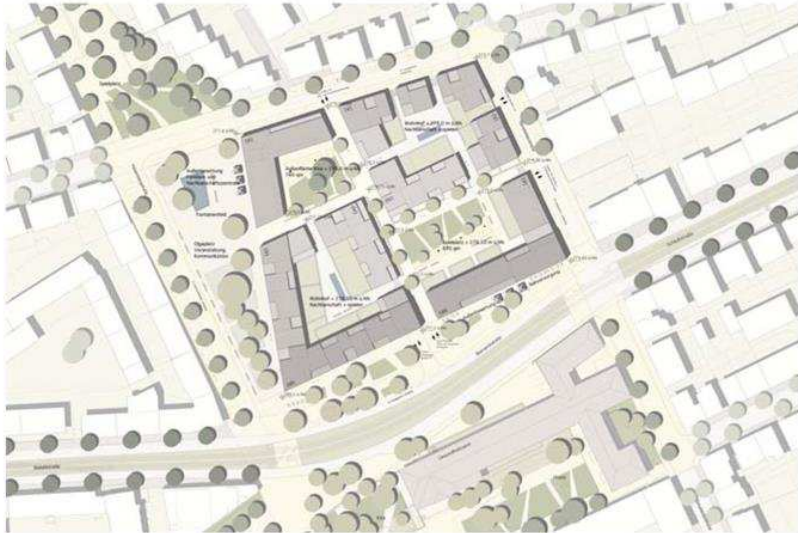
**THOMAS SCHÜLER ARCHITEKTEN**  
BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND STADTPLANUNG

Wohngebiet Im Pflingsterfeld, Monheim am Rhein

Quartier am Wiener Platz, Stuttgart - Feuerbach



Olga-Areal, Stuttgart - West



Neckarpark, Bad Cannstadt



Stadtquartier Reichsstraße, Herne



Stadtquartiere

Schwäbisch Hall - Wohnquartier Sonnenrain



Marbach - Wohnquartier Affalterbacher Straße



Osnabrück - Landwehrkaserne

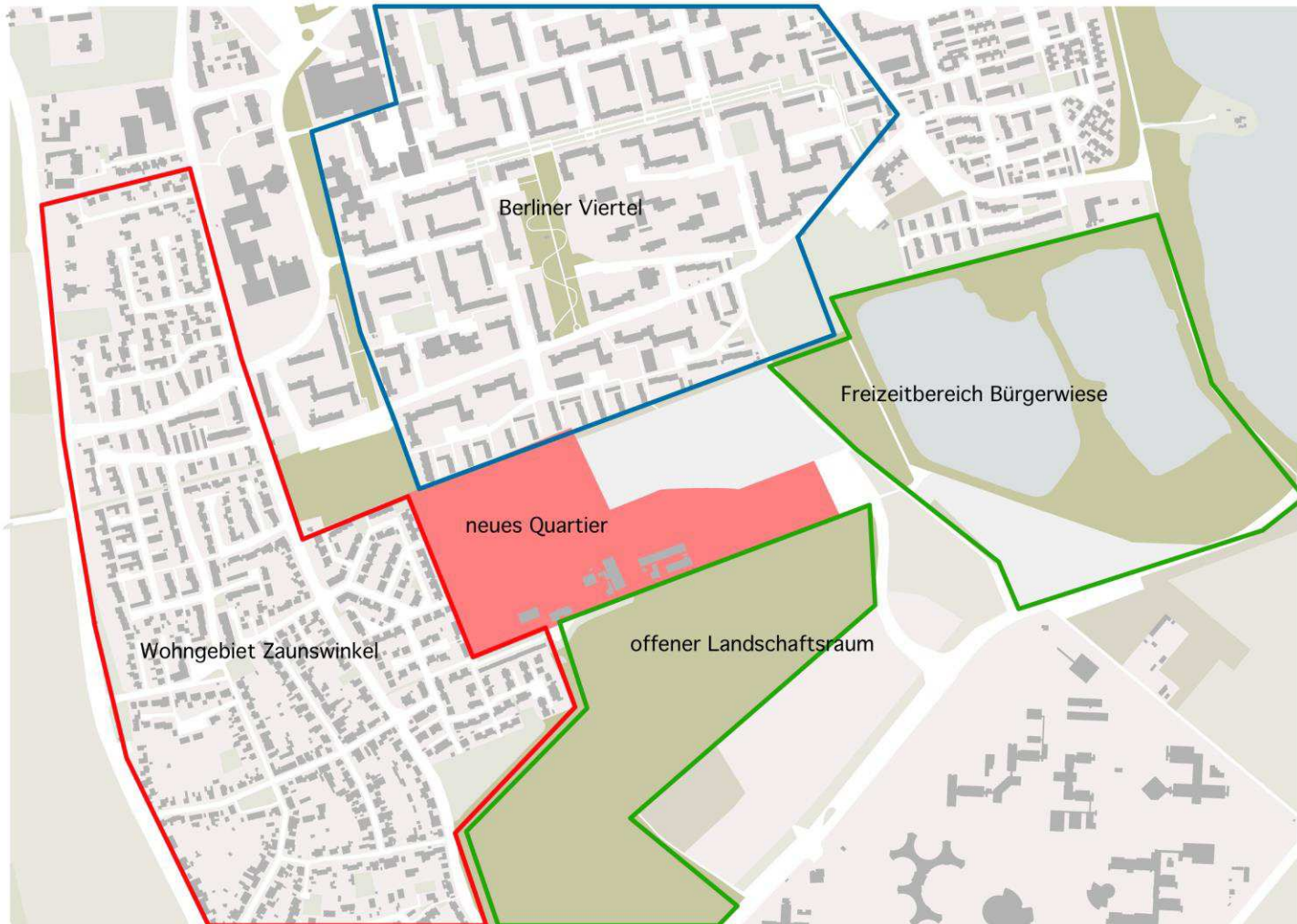


Frankfurt - Hilgenfeld



## Siedlungsquartiere und Wohngebiete





Lage im Stadtraum



## Vernetzung und Einbindung