



Herzlich willkommen in unserer Mitte!

Sie haben Lust auf Innovation, Dynamik und Veränderung? Wir auch! Sie wollen Teil eines tollen Teams aus Jung und Alt werden, in dem nicht nur Sie selbst motiviert sind und Spaß an kreativer Arbeit haben, sondern all Ihre Kolleginnen und Kollegen auch? Perfekt! Wir sind alle schon da – und freuen uns auf Sie!

Sie wollen Teil eines großartigen Projekts werden und schon in Kürze in Ihrer beruflichen Vita stehen haben: Ich habe mit meinem Know-how dazu beigetragen, innerhalb nur weniger Jahre das Gesicht einer ganzen Stadt zu verändern. Genau diese Aussicht bieten wir! Und wenn Sie dann noch in einer Stadt arbeiten und vielleicht sogar irgendwann leben möchten, die echte Power hat, Entwicklung fördert und die Zukunft aktiv gestaltet: Dann herzlich willkommen bei uns!

Wir bieten die Sicherheit und die Bezahlung nach dem Tarif des Öffentlichen Diensts und dazu noch jede Menge Benefits, flache Hierarchien und faire Arbeitszeiten. Vor allem bieten wir aber eine sinnstiftende Tätigkeit, die in unserer Mitte einfach Spaß macht. Wertschätzung und Offenheit werden bei uns großgeschrieben. Und das meinen wir ernst. Fragen Sie gern alle, die schon da sind.

Für die Vielzahl von aktuell anstehenden Projekten sucht das Team der Monheimer Einkaufszentren I GmbH zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n

Dipl.-Ingenieur/-in (FH) bzw. Bachelor oder Master (FH) mit der Fachrichtung Architektur, TGA-Ingenieur/-in, Bauingenieurwesen oder mit vergleichbarer Qualifikation (m/w/d)

Die Vollzeitstelle ist unbefristet zu besetzen und nach Entgeltgruppe 11 TVöD ausgewiesen. Je mehr Erfahrung Sie mitbringen, umso höher werden Sie darin eingestuft. Die Beschäftigung ist grundsätzlich auch in Teilzeit möglich.

Engagement, Team- und Kooperationsfähigkeit sind Ihr Ding? Und dazu kommt noch eine organisationsstarke Persönlichkeit? Dann haben wir uns jetzt gefunden!

Folgende Aufgaben warten auf Sie:

- Projektleitung und Projektsteuerung kleinerer bis mittlerer Baumaßnahmen (z.B. Büroausbau, Ladenumbau, Sanierungsmaßnahmen), Repräsentation der Bauinteressen der Monheimer Einkaufszentren und Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Unterstützung der Projektleitung bei Großbauprojekten
- Technische Klärung und Begleitung der Vergabe von Bauleistungen

- Einschaltung und Koordination von Planungsbüros
- Vertrags- und Nachtragsmanagement mit dem Schwerpunkt HOAI-Verträge
- Gewährleistungsverfolgung unserer Großbauprojekte
- Unterstützung bei der Qualitätssicherung im Rahmen der Bauausführung

Das ist Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens, Fachrichtung Hochbau oder gleichwertig
- möglichst erste Erfahrungen in der Projektsteuerung / Projektmanagement
- möglichst Kenntnisse im Bereich der Planung und Bauausführung gewerblicher Gebäude
- Kenntnisse hinsichtlich HOAI, VOB und Vertragswesen
- sicherer Umgang mit PC-Standardanwendungsprogrammen wie zum Beispiel MS Office
- Motivation und Freude an eigenverantwortlichem Handeln, gute Selbstorganisation,
- sicheres Auftreten und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick

Was uns ausmacht und was wir sonst noch bieten:

- eine positive Arbeitsatmosphäre in einem dynamischen Umfeld mit schnellen Entscheidungen, kurzen Dienstwegen und flachen Hierarchien
- Möglichkeit zum Jobradleasing
- attraktiver Standort in moderner Innenstadtlage
- Zuschüsse zum Mittagessen und für Mitgliedschaften in Monheimer Fitnessstudios
- kostenlose Teilnahme an VHS-Gesundheitskursen
- deutlich vergünstigtes Deutschlandticket oder Jobticket des Verkehrsverbundes Rhein-Ruhr (VRR)
- die Möglichkeit, kostenlos Sprachkurse zu besuchen
- alle tarifvertraglichen Leistungen einschließlich Zusatzversorgung

Fragen zur Stellenausschreibung beantwortet Ihnen Olaf Hansen, Projektleiter für die Hochbaumaßnahmen der Monheimer Einkaufszentren Gesellschaften mbH, Telefon +49 2173 951-8553. Informationen zum Auswahlverfahren gibt es bei Markus Meyer, Abteilung Personal und Organisation bei der Stadt Monheim am Rhein, Telefon +49 2173 951-114.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich jetzt, gerne bis zum 17. Mai 2024

per E-Mail als PDF-Datei an bewerbung@monheim.de

Über uns:

Die Monheimer Einkaufszentren Gesellschaften sind seit 2018 Eigentümerinnen der lokalen Einzelhandelsimmobilien Rathauscenter und Monheimer Tor sowie der Holzweg-Passage. Nach den Ankäufen der drei zentralen Handelsimmobilien wird gerade massiv in deren Umgestaltung und Revitalisierung investiert. Und die nächsten Aufgaben sind am Horizont schon deutlich sichtbar. Mit dem Umbau der Immobilien und der zentralen Plätze hat sich der



Stadt die seltene Chance geboten, ihre Innenstadt nach modernen Grundsätzen neu zu konzipieren. So entsteht in der Mitte der Stadt gerade ein moderner Marktplatz, der Handel, Gastronomie, Freizeit und Kultur aber auch Arbeiten und Wohnen auf ideale Weise miteinander verknüpft. Wir sind 100-prozentige Tochtergesellschaften der Stadt Monheim am Rhein, die mit ihren 45.000 Menschen zählenden Einwohnerschaft verkehrsgünstig zwischen Düsseldorf und Köln liegt und als Wohn- und Arbeitsort eine außerordentlich hohe Lebensqualität mit touristischen Potenzialen und einer überdurchschnittlichen Wirtschaftsdynamik bietet.

Was wir gerade alles machen und noch vorhaben, finden Sie unter www.monheimmitte.de oder auf [Facebook](#) und [Instagram](#).

