

Allgemeine Gebäudedaten:

Objekt- Nr.:	
Brandmeldeanlagen- Nr.:	
Objektbezeichnung:	
Straße, Hausnummer:	
Postleitzahl, Ort:	
Telefon:	
Telefax:	

Nutzung:	Verwaltungsgebäude / Büronutzung
----------	----------------------------------

Ansprechpartner im Einsatzfall

Name	Funktion	Telefon dienstlich	Telefon mobil
	Sicherheitsbeauftragter		
	Brandschutzbeauftragter		
	Hausmeister		

Inhaltsverzeichnis

Allgemeine Objektinformation	Seite: 1
Zusätzliche textliche Erläuterungen	Seite: 2 und 5
Übersichtsplan	Seite: 6
Geschosspläne	Seite: 7 - 11

Planstand

Stand Erstellung:	02.2011	Planersteller: Joppien
Revisionstand:	04.2011	
Nächste Revision:	04.2013	

Verteiler

Objekt	2 x Feuerwehrplan laminiert	Hinterlegung BMZ Aushang bei BMZ
Feuerwehr	1 x Feuerwehrplan laminiert 1 x Feuerwehrplan in Prospekthülle 8 x nur Übersichtsplan laminiert 1 x CD Datenträger mit pdf Dateien vom Feuerwehrplan	und alle Laufkarten

Feuerwehrplan	zusätzliche textliche Erläuterungen	Seite 2
		Stand: 04.2011
		Objekt-Nr.:

Personalbestand, Nutzerzahl

Personal: ca. 80 Mitarbeiter, **auch behinderte Mitarbeiter**

Besucher: es ist mit **hohem Besucheraufkommen** zu rechnen, im Gebäude wird beraten, betreut und es finden Schulungsmassnahmen statt

Bewohner: keine

Arbeitszeiten / Öffnungszeiten

Öffnungszeiten: Montag – Freitag 07:00 - 22:00 Uhr

Feuerwehrschlüsseldepot

Kruse FSD Klasse 3, siehe Übersichtsplan und Plan Erdgeschoss

Besondere Hinweise zur Energieversorgung

Heizung:
Fernwärmeübernahme im KG mit Warmwasserverteilung, siehe Plan Kellergeschoss, Raum Heizung

Elektroversorgung:
Stromübernahme und Hauptverteilung im KG, siehe Plan Kellergeschoss, Raum Elektroübergabe.
Sowie Elektroverteilungen auf den Etagen, siehe Geschosspläne

keine Notstromversorgung

Wasserversorgung:
Anschluss an örtlichen Versorger, Hausanschlussraum im KG, siehe Plan Kellergeschoss, Raum Heizung

Gasversorgung:
Kein Gasanschluss vorhanden

Sonstige Hinweise zu Gefährdungspotentialen und den technischen Anlagen

Gefahrstoffe: Keine

Technische Anlagen mit Gefährdungspotential:

Photovoltaikanlage flächendeckend auf dem Flachdach. Zugang nur vom 3. Obergeschoss mit einer Leiter durch die Lichtkuppel, siehe Plan vom 3. Obergeschoss.

Die Anlagentechnik ist im Kellergeschoss, Raum Elektroübergabe, aufgebaut. Die gesamte Energie wird in das öffentliche Stromnetz eingespeist.

Technische Gebäudeausrüstung

Lüftungsanlagen: nur kleinere Anlage

1 Anlage für WC EG und Empfang, Anlage im EG, Technikraum, siehe Plan Erdgeschoss

2 Anlage für WC Tagesbetreuung EG, Anlage im EG, Gruppenraum, siehe Plan Erdgeschoss

3 Anlage für EDV KG, Teeküchen, Putzmittelräume in der 3. OG, Raum Hausmeister, siehe Plan 3. Obergeschoss

4 Anlage für WC's EG – 3.OG, in der 3. OG, Raum Hausmeister, siehe Plan 3. Obergeschoss

Aufzüge:

Personenaufzug vom KG bis 3.OG, Aufzugtechnik neben dem Aufzug im 3. OG, siehe Plan 3.Obergeschoss

Die **Schiebetür Haupteingang** wird bei Stromausfall entriegelt. Sie lässt sich nicht von aussen öffnen.

Auf den Geschossen 1 – 3 im rechten Gebäudeteil, vom Haupteingang aus gesehen, ist jeweils die letzte Tür zum Büro oder Schulungsraum als **Notausgangstür** ausgerüstet und lässt sich immer öffnen, so dass sich Personen am Fenster bemerkbar machen können und dann auf die Feuerwehr warten.

Feuerwehrplan	zusätzliche textliche Erläuterungen	Seite 4
		Stand: 04.2011
		Objekt-Nr.:

Einrichtungen für die Feuerwehr

Löschwasserversorgung:

1x DN 150 unterflur Hydrant auf der Strasse, siehe Übersichtsplan

1x DN 100 unterflur Hydrant auf der Strasse, siehe Übersichtsplan

Löschwasserrückhaltung: nicht vorgesehen

Rauch- und Wärmeabzugsanlagen:
Keine.

Nur natürlicher Rauchabzug im Treppenhaus, mit manuelle Auslösung auf allen Etagen vom KG bis zum 3.OG.

Einrichtungen zur Brandbekämpfung:

keine

Brandmeldeanlagen (BMZ):

Überwachte Bereiche:
Keine flächendeckende Überwachung.

Überwachung der zentralen Flure, Schulungsbereich im 2.OG, Saal EG und Technikräume mit Kombimelder – Rauch-/Wärmemelder
Manuelle Brandmelder auf den Fluren

Angesteuerte Einrichtung:
- Ansteuerung des Aufzuges für dynamisch gesteuerte Fahr, mit Halt über der verrauchten Etage.

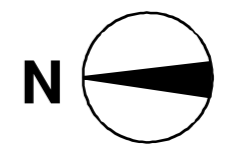
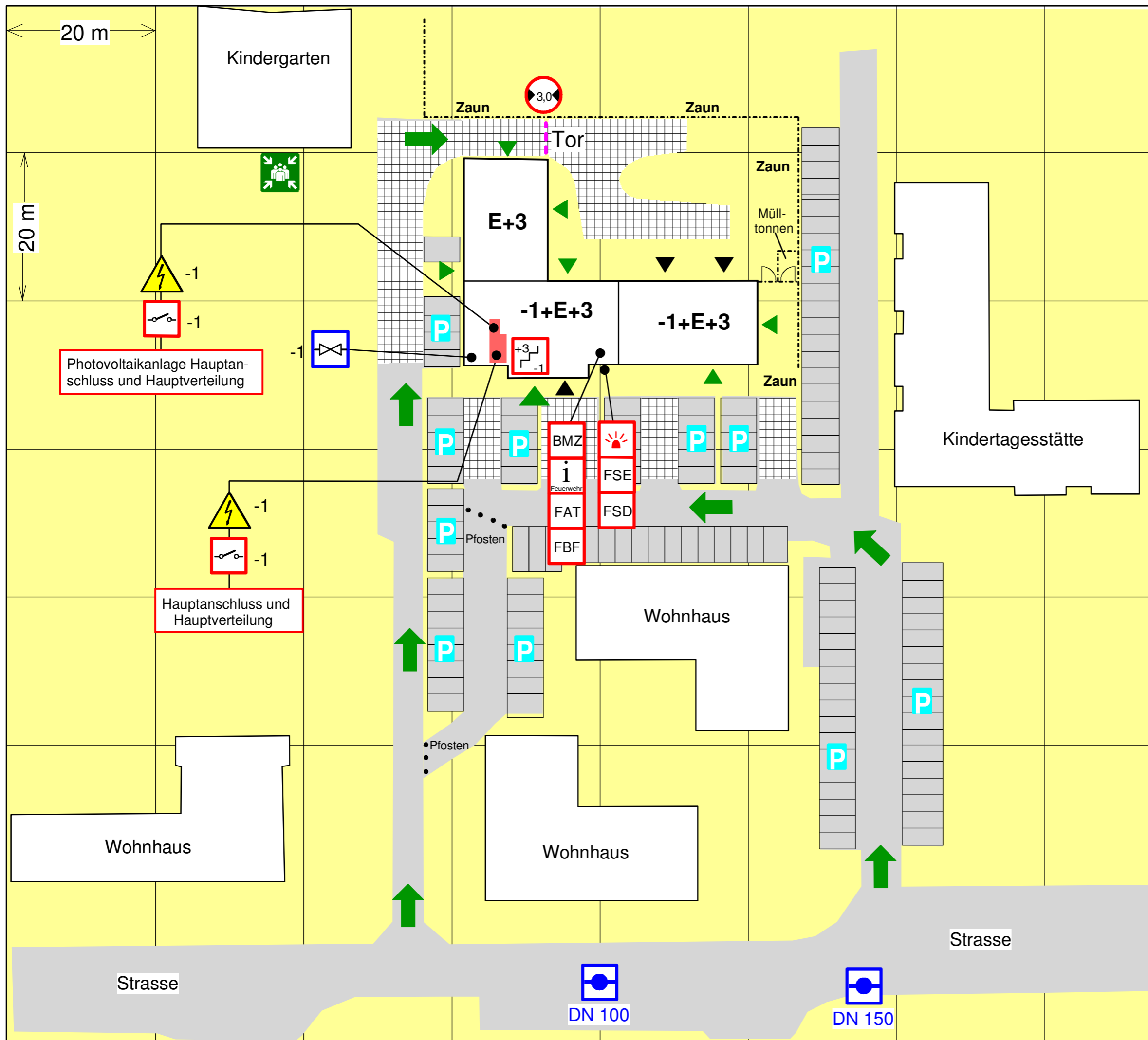
Feuerwehrbedienvorrichtung:
BMZ im Abstellraum, siehe Geschossplan EG und weitere Informationen für die Feuerwehr, sowie Feuerwehrbedienfeld und Laufkarten, siehe Erdgeschossplan und Übersichtsplan.

In der Gebäudewand, rechts neben dem Haupteingang ist das Freischaltelement, das Feuerwehrschränke und die Blitzleuchte montiert, siehe Erdgeschossplan und Übersichtsplan

Feuerwehrplan	zusätzliche textliche Erläuterungen	Seite 5
		Stand: 04.2011
		Objekt-Nr.:

Gebäudebeschreibung












Tragende Bauteile:	Stahlbeton / Spannbeton	
Trennwände:	Stahlbeton, Raumaufteilung mit Gipskartonplatten	
Decken:	Stahlbeton, in Form von Spannbetonhohldielen	
Dachkonstruktion / Dachhaut	Stahlbeton, in Form von Spannbetonhohldielen	Hartschaumdämmung mit Kunststofffolienabdeckung

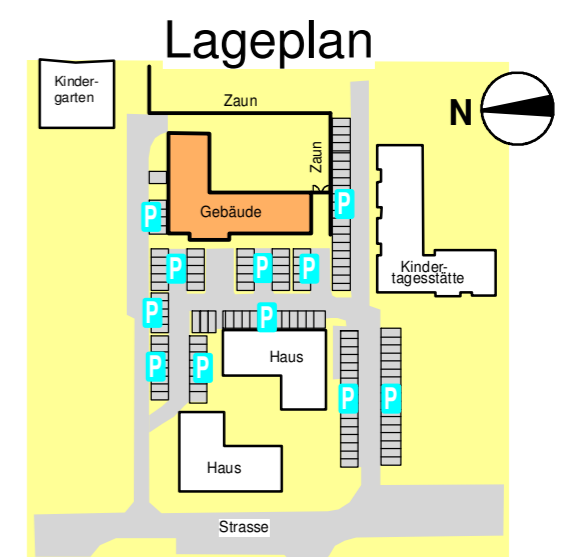
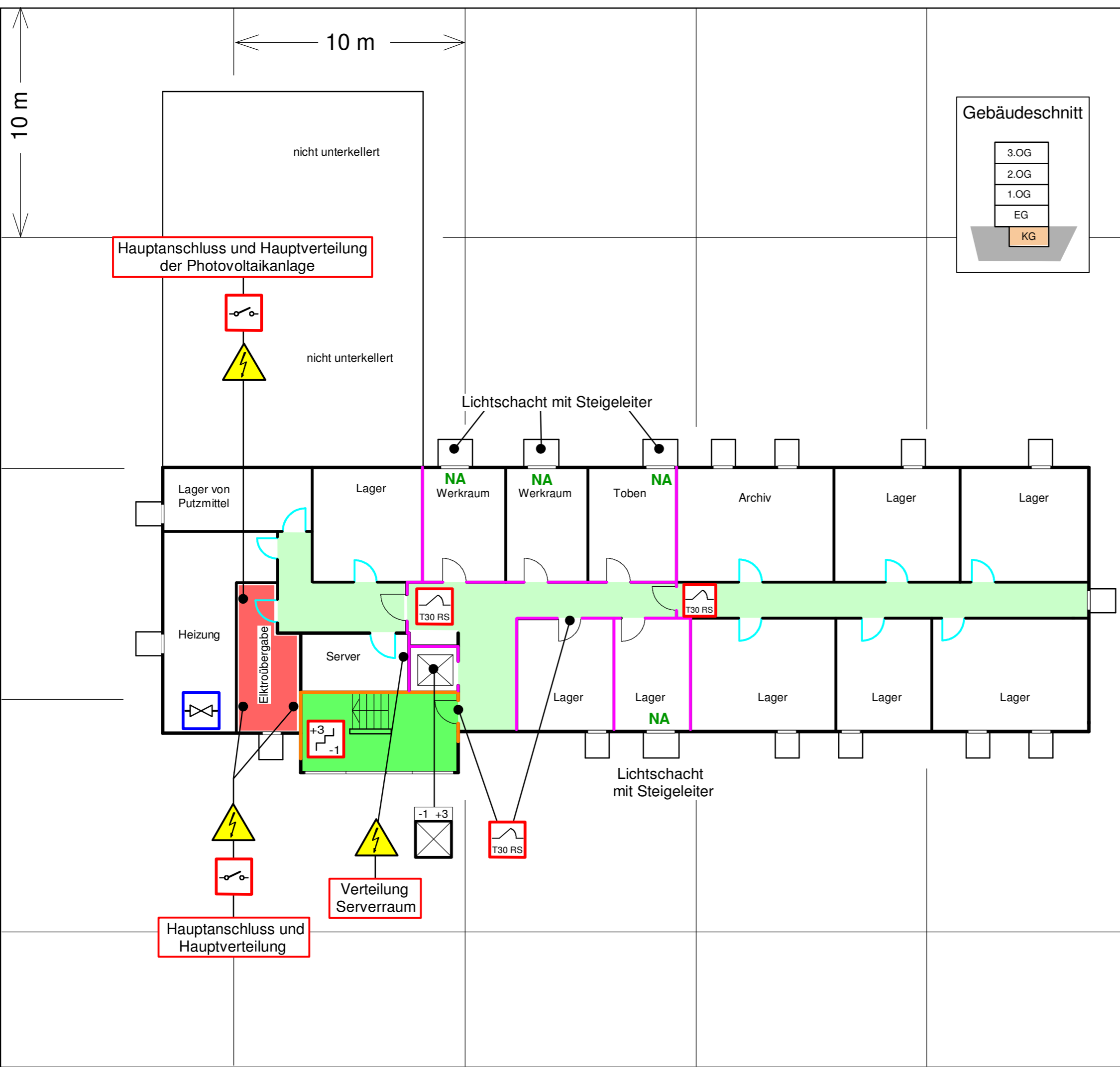
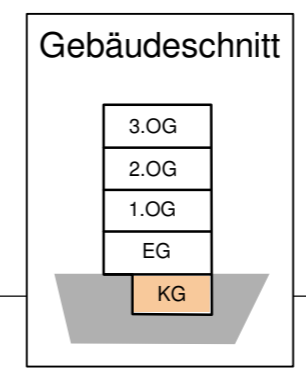


Legende

- | | |
|--|-----------------------------------|
| BMZ Brandmeldezentrale | Unterflurhydrant |
| FAT Feueranzeigetableau | Wasserschieber |
| FBF Feuerwehrbedienfeld | Warnung vor elektrischer Spannung |
| Informationen für die Feuerwehr | Fläche für die Feuerwehr |
| FSD Feuerwertschlüsseldepot | Anfahrt |
| FSE Freischalteelement | Hauptzugang |
| Blitzleuchte | Gebäudezugang schließbar |
| Elektrischer Hauptschalter | Gebäudezugang nicht schließbar |
| Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse | befahrbar, Straße |
| Räume mit besonderen Gefahren | nicht befahrbare Fläche |
| Maximale Breite für Durchfahrt | Sammelstelle |
| | PKW Parkfläche |

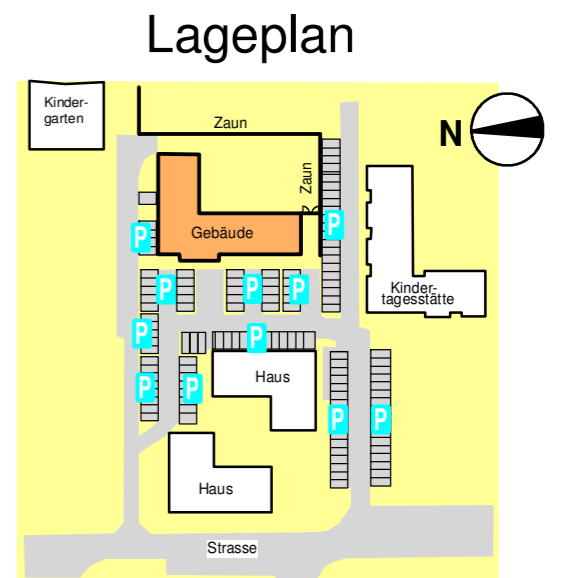
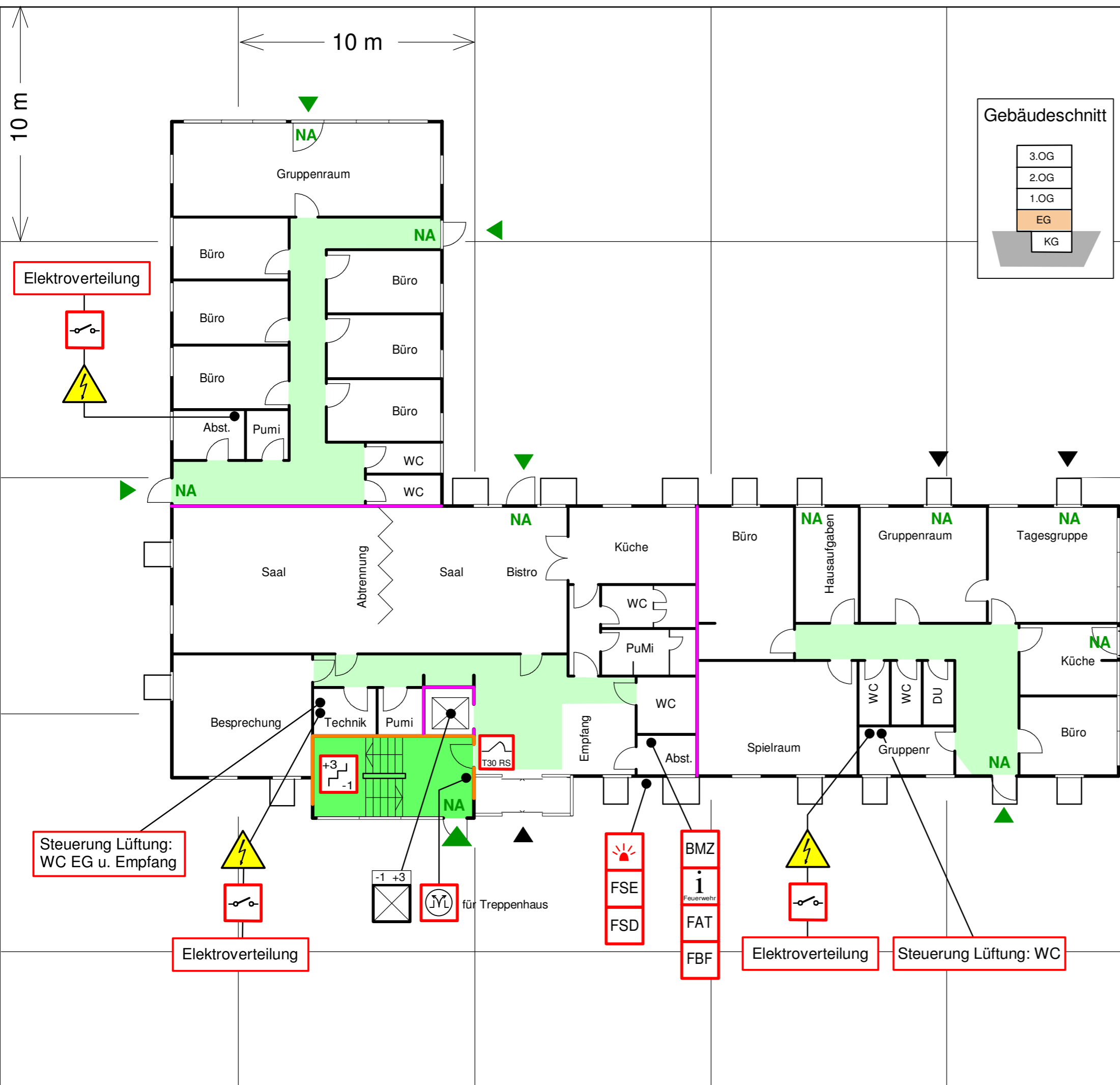
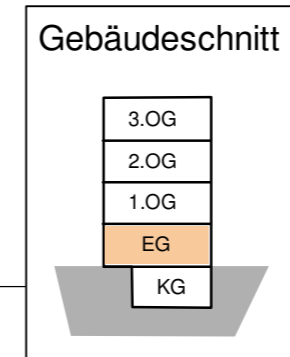
Legende

-  Brandschutztür
-  Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  Hauptschalter
-  Räume mit besonderen Gefahren
-  Warnung vor elektrischer Spannung
-  Absperrvorrichtung Rohrleitung Wasser
-  Aufzug, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  vertikale Rettungswege
-  horizontale Rettungswege
-  Alle Türen in blau sind T30 Brandschutztüren
-  Brandwand
-  F90 Wand
-  Notausgang













Legende

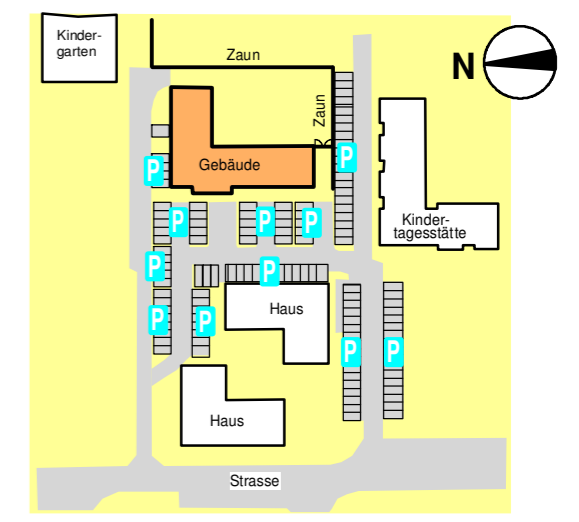
- BMZ Brandmeldezentrale ⚡ Warnung vor elektrischer Spannung
- FAT Feuerwehrranzeigetableau -1 +3 Aufzug, Angabe der erreichbaren Geschosse
- FBF Feuerwehrbedienfeld vertikale Rettungswege
- i Informationen für die Feuerwehr horizontale Rettungswege
- FSD Feuerweherschlüsseldepot Brandwand
- FSE Freischalteelement F90 Wand
- ⚡ Blitzleuchte Notausgang
- ⚡ Elektrischer Hauptschalter Hauptzugang
- +3 -1 Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse ▶ Gebäudezugang schließbar
- JYL Rauch- und Wärme Abzugbedienstelle ▶ Gebäudezugang nicht schließbar
- T30 RS Brandschutztür



Legende

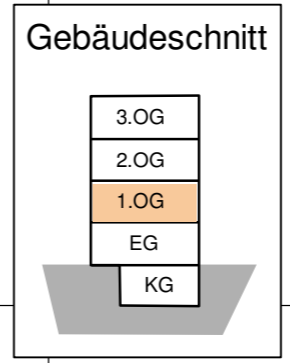
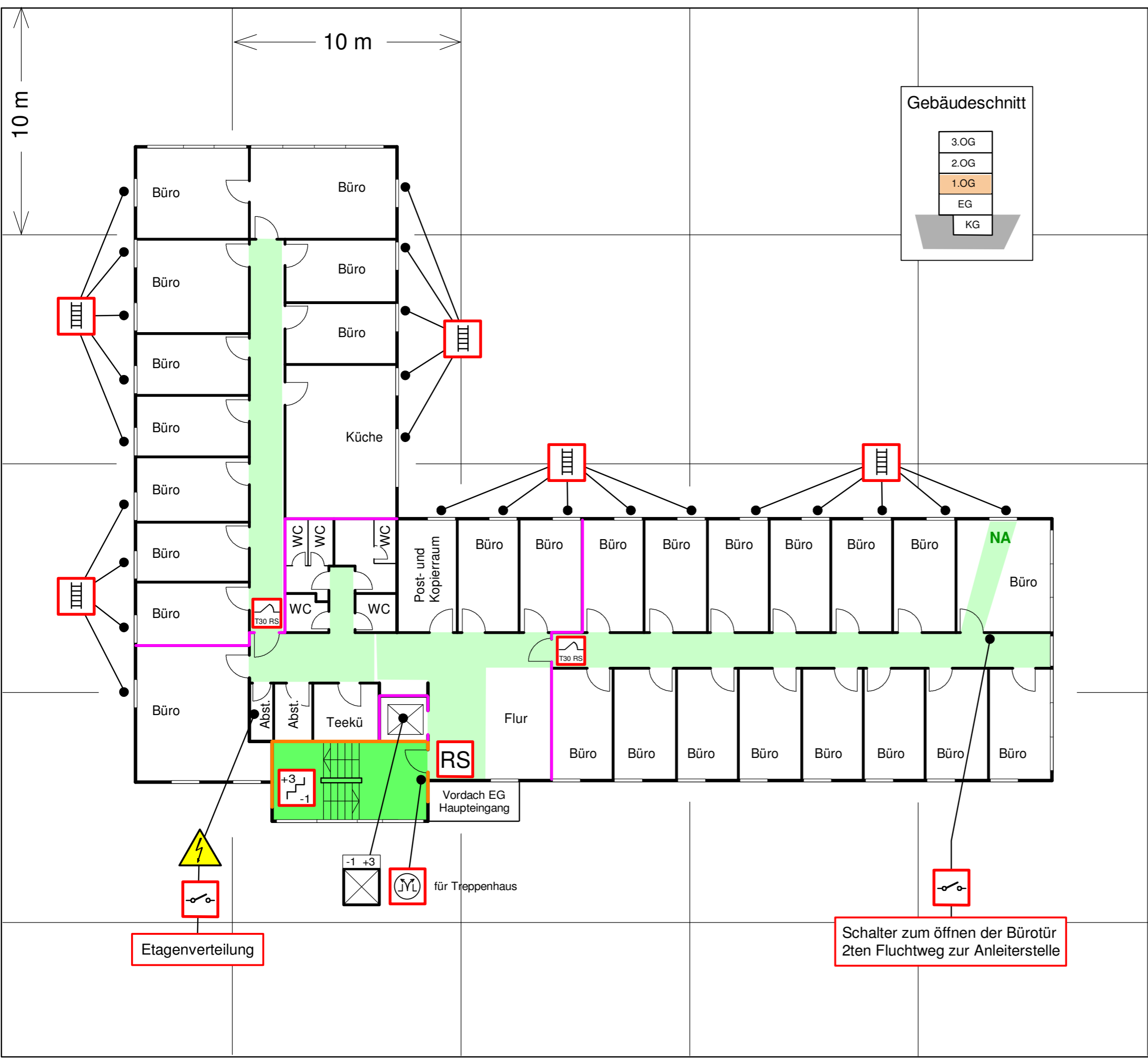
-  Brandschutztür
-  Rauchschturtür
-  Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  Hauptschalter
-  Anleiterstelle
-  Rauch und Wärme Abzugbedienstelle
-  Warnung vor elektrischer Spannung
-  Aufzug, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  vertikale Rettungswege
-  horizontale Rettungswege
-  Brandwand
-  F90 Wand
-  Notausgang

Lageplan



Feuerwehrplan














Gebäude 1.Obergeschoss



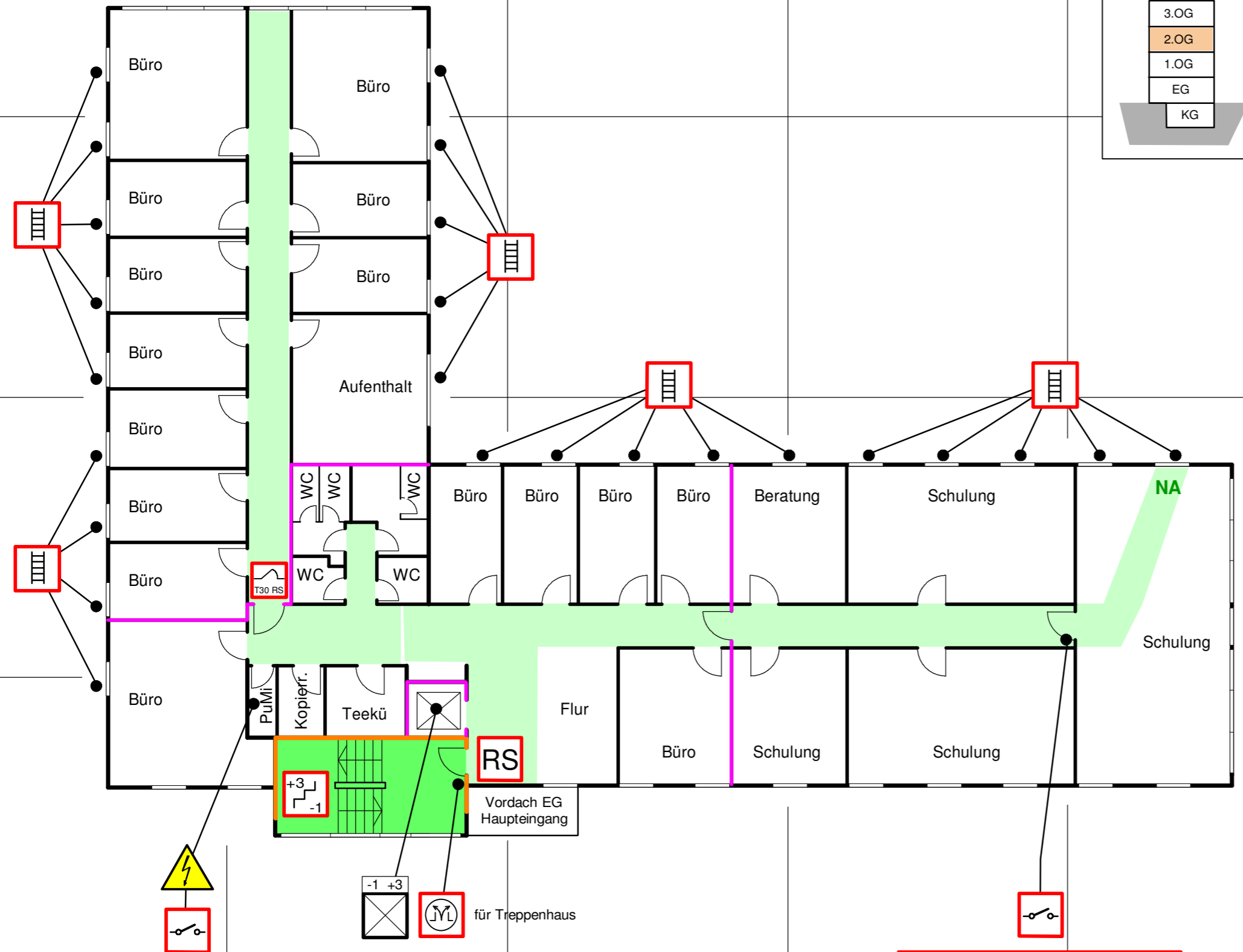
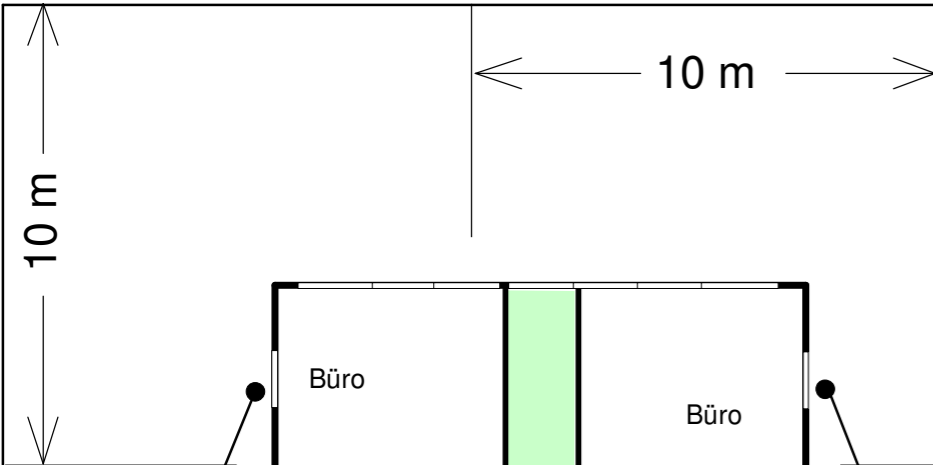
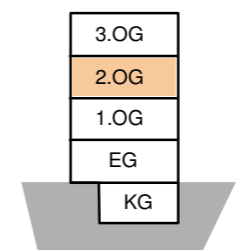
Etagenverteilung

Schalter zum öffnen der Bürotür
 2ten Fluchtweg zur Anleiterstelle

Legende

-  Brandschutztür
-  Rauchschutztür
-  Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  Hauptschalter
-  Anleiterstelle
-  Rauch und Wärme Abzugbedienstelle
-  Warnung vor elektrischer Spannung
-  Aufzug, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  vertikale Rettungswege
-  horizontale Rettungswege
-  Brandwand
-  F90 Wand
-  Notausgang

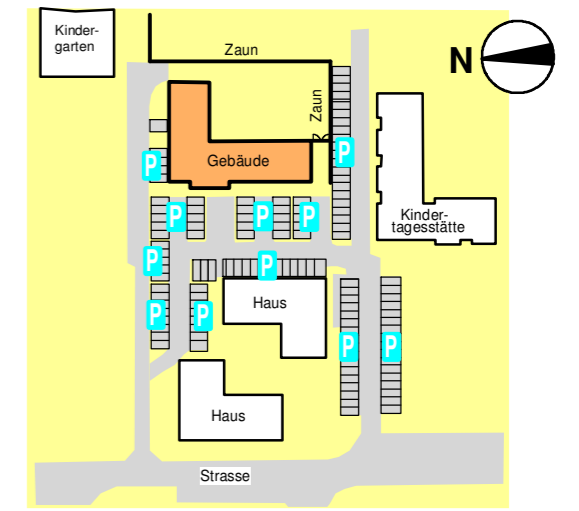
Gebäudeschnitt



Etagenverteilung











Schalter zum öffnen der Bürotür
 2ten Fluchtweg zur Anleiterstelle

Lageplan

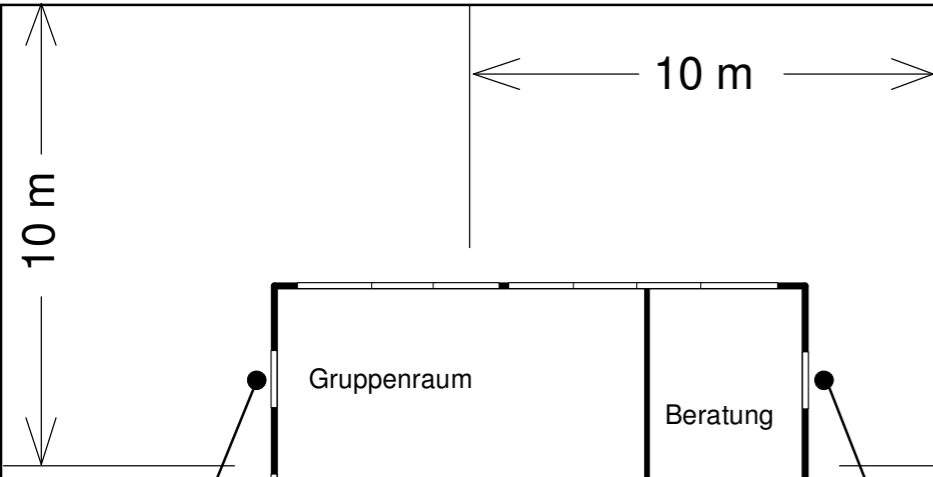
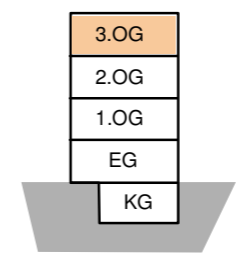


Feuerwehrplan Gebäude 2.Obergeschoss

Legende

-  Brandschutztür
-  Rauchschtür
-  Treppenraum mit Feuerwiderstand, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  Hauptschalter
-  Anleiterstelle
-  Rauch und Wärme Abzugbedienstelle
-  Warnung vor elektrischer Spannung
-  Aufzug, Angabe der erreichbaren Geschosse
-  vertikale Rettungswege
-  horizontale Rettungswege
-  Brandwand
-  F90 Wand
-  Notausgang

Gebäudeschnitt



Lichtkoppel für Zugang zum Flachdach
Zugang nur mit Leiter möglich
Leiter wird im Raum Hausmeister vorgehalten

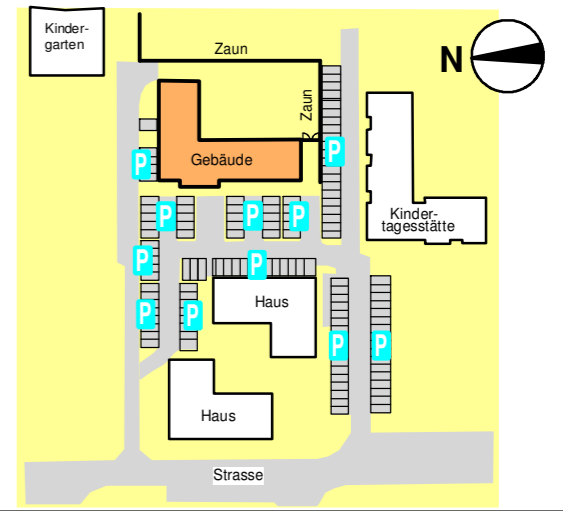
2 x Steuerung Lüftung:
- EDV KG, Teeküchen, Putzmittelräume
- Steuerung Lüftung WC's EG - 3.OG

Etagenverteilung

Fahrstuhltechnik

Schalter zum öffnen der Bürotür
2ten Fluchtweg zur Anleiterstelle

Lageplan



Feuerwehrplan Gebäude 3.Obergeschoss